



Rückbau der Fassade aus Drahtglasscheiben – teilweise ohne Gerüst vom Arbeitskorb aus.



Demontage der im oberen Gebäudeteil befindlichen Elektro-Filteranlage. Im Hintergrund das bereits freigelegte Stahlskelett.



Übersicht: Abbruch von massiven, tragenden Stahlbetonteilen, nachdem ein Ersatztragwerk in Form eines Schwerlastgerüsts erstellt wurde.



Hier im Detail: Handabbruch, unterstützt durch hydraulisches Vorsprengen, Ausführung ca. 30 Meter über Gelände.



Auch in etwa gleicher Höhe wurde ein Alternativverfahren, das Seilsägen zur Durchtrennung von Stahlbeton und Abheben mittels Hochbaukran, angewandt.



Aushöhlen des unteren Gebäudeteiles mit Hydraulikbagger, lärm- und erschütterungsarm durch Einsatz einer Betonschere.



Abbruch der 1,80 Meter dicken Bodenplatte, nachdem die bestehen bleibenden Stützenfundamente vorab mittels Diamantsäge- und Bohrtechnik vom abzubrechenden Teil getrennt wurden.



## Rückbau in Perfektion oder: Die hohe Kunst des Zerstörens

Die Tatsache, dass heutzutage der Abbruch zu einer komplexen Aufgabe herangewachsen ist und nicht mehr nur aus „Zusammenhauen und wegschieben“ besteht, ist gerade bei innerstädtischen Bauvorhaben nicht mehr von der Hand zu weisen.

Hier sind effektives, wirtschaftliches und umweltgerechtes Arbeiten, Innovationen und Know-how gefordert. Mit diesem Handwerkszeug greifen wir unsere Projekte an, streng nach dem Motto: „Je anspruchsvoller, je besser“.

Diffizile Aufgabenstellungen für den kontrollierten Rückbau sind unser Fachgebiet. Seien es Entkernungen und gezielte Teilabbrüche von Gebäuden mit denkmalgeschützter Fassade, Arbeiten unter beengten Verhältnissen in der Münchner Innenstadt oder der Rückbau von oberen Geschossen, um eine Aufstockung vorzubereiten. Besondere Anforderungen beantworten wir mit hervorragenden Leistungen.

Auch beim Projekt „The Seven“ konnten wir bei den Rückbauarbeiten zur Sanierung des Maschinenturmes erneut unsere Stärke beweisen. Hier waren sämtliche Abbruchmethoden vom Hand- bis zum Großgeräteabbruch gefordert – und das alles im Bestand und bis 55 Meter über Gelände – hoch über den Dächern von München.

ABBRUCH MIT KÖPFCHEN



**Michael Nagy**

**Abbruch & Rückbau GmbH**

Mitglied des Deutschen Abbruchverbandes

Henschelring 17a  
85551 Kirchheim b. München  
Telefon 089/45 66 595-0  
Telefax 089/45 66 595-10  
info@nagy-abbruch.de  
www.nagy-abbruch.de

- Teil- und Komplettabbruch von Wohn- und Gewerbebauten
- Bauwerks-Entkernung
- Eigener Container-Service
- Asbest-Demontage nach TRGS 519